

建设工程规划核实（土地核验）合格证

规（土）核字第 510812202400008 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》《中华人民共和国土地管理法》和国家、省有关规划规定，经核实本建设工程符合国土空间规划和土地核验要求，颁发此证。

发证机关

日期



建设单位(个人)	四川五彩荣乐房地产开发有限公司
建设项目名称	曾家山“荣乐”国际生态康养度假公寓(梓潼二期)
建设位置	广元市朝天区曾家镇荣乐村
用地面积	111702.95m ²
土地用途	其他商业服务业用地
建设规模	审批总建筑面积(含地上、地下及计容、不计容建筑面积): 14633.45m ² (计容面积13913.99m ² , 架空层不计容面积719.46m ²)。核实总建筑面积(含地上、地下及计容、不计容建筑面积): 14634.09m ² (计容面积13880.81m ² , 架空层不计容面积753.28m ²)。容积率: 1.186; 建筑基底面积: 3842.45m ² ; 建筑密度: 32.83%。
备注	电子监管号: 5108122024HY0007457

遵守事项

- 一、本证是自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和土地核验要求，经核验合格的法律凭证。
- 二、建设单位(个人)在领取本证后，方可办理不动产权属登记。
- 三、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。