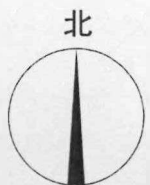


朝天区羊木高标准粮仓建设项目（调整）总平面布置图

朝天区国土空间规划审查专用章
本印章与区国土空间规划领导小组纪要配合使用。
审查时间： 经手人：



X 3608403.661
Y 35572300.132

X=3608391.292
Y=35572256.233
X=3608389.261
Y=35572249.530

X=3608385.537
Y=35572238.650
X=3608381.752
Y=35572239.945

X=3608396.118
Y=35572270.330

X=3608388.739
Y=35572272.857

X 3608400.796
Y 35572321.811

X=3608382.272
Y=35572259.216

X=3608379.055
Y=35572260.317

X=3608366.518
Y=35572239.272

X=3608350.156
Y=35572247.196

X=3608344.659
Y=35572195.096
X=3608332.702
Y=35572197.060

X=3608328.828
Y=35572189.158

X=3608322.094
Y=35572192.460

X=3608328.497
Y=35572203.020

权属线

用地红线

四川省建设工程设计出图专用章
四川省商业建筑设计院有限公司
资质等级范围：建筑行业（建筑工程）甲级、轻工行业（冷链冷藏工程）专业甲级
可从事资质证书许可范围内相应的建设工程总承包业务以及项目管理和相关的技术与管理服务。
资质证书编号：A151006487 有效期至：2029年09月20日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：李娜
注册号：5100648-016



主要技术经济指标表				
序号	指标名称	单位	数量	备注
一	规划用地面积	m ²	5720.29	
其中	1 一期用地面积	m ²	4443.15	
	2 二期用地面积	m ²	455.88	
	3 三期用地面积	m ²	821.26	
二	总建筑面积	m ²	2307.32	
其中	1 一期占地面积	m ²	1151.53	
	2 二期占地面积	m ²	360.00	
	3 三期占地面积	m ²	795.79	
三	总建筑面积	m ²	2853.77	
其中	1 一期建筑面积	m ²	1273.72	
	2 二期建筑面积	m ²	360.00	
	3 三期建筑面积	m ²	1220.05	
四	总计容建筑面积	m ²	4704.55	
其中	1 一期计容面积	m ²	3124.50	
	2 二期计容面积	m ²	360.00	
	3 三期计容面积	m ²	1220.05	
六	绿化用地面积	m ²	124.90	
七	容积率	-	0.82	≥0.8且≤2.0，满足规划条件
八	建筑系数	-	40.34%	≥40%且≤60%，满足规划条件
九	绿地率	-	2.18%	
十	停车位	辆	17	因用地条件受限，车位数量低于新规划条件0.6辆/100m ² 计容面积要求的29辆，请规划部门审议

项目名称：朝天区羊木高标准粮仓建设项目（调整）

建设单位：广元市朝天区裕宏粮油购销有限公司

设计单位：四川省商业建筑设计院有限公司

项目技术经济指标：
用地面积：5720.29m²（其中一期4443.15m²，二期455.88m²，三期821.26m²）
总建筑面积：2853.77m²（其中一期1273.72m²，二期360.00m²，三期1220.05m²）
总计容面积：4704.55m²（其中一期3124.50m²，二期360.00m²，三期1220.05m²）
建筑占地面积：2307.32（其中一期1151.53m²，二期360.00m²，三期795.79m²）
容积率：0.82
建筑系数：40.34%
绿地率：2.18%
停车位：17辆

我公司对指标内容的真实性、准确性及各项指标与图纸内容的一致性负责。并承诺方案所有内容符合国家、省区规范要求，承担内容不实造成的全部后果及相应法律责任。